

REGLAMENT MERCAT MUNICIPAL DE BENIFAIÓ

BOP número 46, de 23/02/2008.

Capítol I

Disposicions generals

Article 1.-Objecte.

1. El present reglament té com a objecte la regulació administrativa de l'activitat comercial realitzada en el mercat municipal de Benifaió, l'ordenació i millora de la seua estructura comercial i la fixació del seu règim jurídic i de funcionament.

2. Queda exclòs de l'àmbit d'aplicació d'este reglament aquella activitat comercial realitzada en el mercat de venda no sedentària que es realitza en el «mercat ambulant dels dijous» conforme a la legislació general i a l'ordenança municipal reguladora de esta venda no sedentària de Benifaió («Butlletí Oficial» de la província número 124, de data 26 de maig de 1992).

3. Als efectes del present reglament l'activitat comercial a realitzar en el Mercat Municipal tindrà el caràcter de detallista, entenent-se per tal l'exercici professional de adquisició de productes en nom i per compte propi per a la seua revenda al consumidor final.

4. No es modificarà l'anterior qualificació d'activitat comercial per l'eventual sotmetiment de les mercaderies a processos de transformació, tractament o condicionament que siguen usals en comerç.

5. L'activitat preferent a realitzar en el mercat municipal és la venda directa al públic i al detall d'articles alimentaris de primera necessitat. No obstant en el mateix podrà autoritzar-se la venda de productes no alimentaris prèvia resolució de l'Alcaldia en atenció al dictamen de la comissió informativa corresponent a fi de prestar un servici públic que contribuísca a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal posant els productes de consum a disposició dels ciutadans de Benifaió amb la major qualitat, varietat i preus més assequibles dins del principi de llibertat d'empresa en el marc de l'economia de mercat.

L'Ajuntament de Benifaió assumix esta responsabilitat, vetlant, en l'àmbit de la seua competència, pel seu bon funcionament.

Article 2. Àmbit d'aplicació.

1. L'immoble on s'ubica el mercat municipal (carrer Santa Bàrbara, número 7) és un bé de domini públic de la categoria de servici públic i figura en el llibre de Inventari i Registre de béns de l'Ajuntament inscrit amb el número 1998000014.

2. L'horari del mercat i els dies d'obertura es determinarà per decret d'Alcaldia.

Per a la venda en diumenges i dies no laborables regirà el que disposen les lleis i reglaments d'aplicació general.

3. L'Alcaldia queda facultada per a modificar l'horari d'obertura i tancament sempre que ho considere convenient, sentida l'Agrupació de Venedors del Mercat, i fent-ho públic amb cinc dies d'anticipació.

4. L'organització i funcionament del Mercat Municipal es regixen per este reglament i en el no previst en el mateix per la normativa general en especial la Llei 8/1986, de 29 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Ordenació del Comerç i Superfícies Comercials de la Comunitat Valenciana, la Llei 7/1996, de 15 de gener, d'Ordenació del Comerç Detallista, i legislació sectorial relacionada amb esta matèria com la Llei 14/1986, de 25 d'abril, General de Sanitat, i la Llei 26/1984, de 19 de juliol, General per a la Defensa de Consumidors i Usuaris, Llei 2/1987, de 9 d'abril, d'Estatut de Consumidors i Usuaris de la Comunitat Valenciana, Llei 8/1997, de 9 de desembre, d'Horaris Comercials de la Comunitat Valenciana.

5. La neteja dels llocs de venda estarà a càrrec dels seus ocupants o adjudicataris. La de la resta del mercat, així com la de la consergeria, correspondrà a l'Ajuntament.

Article 3. Àmbit jurídic.

1. Tots els llocs de venda existents en el Mercat Municipal són propietat del Ajuntament per a la seua condició de béns de servici públic i, en conseqüència, són inalienables, imprescriptibles i inembargables.

2. El número, dimensió i emplaçament dels llocs de venda i dels servicis del mercat vénen determinats en el pla de planta que s'adjunta al present reglament. El número, destí, emplaçament i dimensió dels llocs de venda podran ser modificats per resolució de l'Alcaldia en harmonia amb la superfície del recinte del mercat i les necessitats de la població sempre que els llocs espiguen vacants i abans de ser adjudicats.

3. Els llocs de venda estaran inclosos en algun dels epígrafs següents:

Comestibles: Peixos i mariscos. Pollastres, ou i aves. Cansaladeria, xarcuteria, formatgeria, salades, confitats i olives, camiseria, fruites i verdures, forn, brioxeria, productes lactis, ultramarins, aliments congelats, herbolari i productes dietètics, fruites seques, aliments precuinats, triperia-despelles.

No comestibles: Drogueria i perfumeria, quioscos-diaris, quiosc-bar, ferreteríabricolage, flors i plantes, sabateria, papereria-llibreria, articles de joieria i rellotgeria, basars, terrisseria, parament de cuina, pell, calçat, complements de moda, articles d'artesanía, reparacions i confecció de roba, manualitats, paper i plàstic, telefonia, duplicat de claus, productes per a animals, parafarmàcies i altres. Altres activitats: Bar, bancs, caixers automàtics, menjars per a portar, agències de viatge, agències immobiliàries, esmolat de ganivets i qualsevol altra activitat dedicada a la prestació de servicis complementaris a la compra quotidiana.

Per la Corporació podran autoritzar-se epígrafs diferents dels assenyalats sempre que estiguen justificats, podent sol·licitar opinió a l'Associació de Venedors del Mercat Municipal.

4. No podran canviar-se la classe d'articles a la venda de la qual estan destinats els llocs, excepte permís exprés per resolució de l'Alcaldia.

Article 4. Competències municipals.

És competència del ple d'este Ajuntament:

a) L'aprovació, modificació o derogació del reglament.

b) L'adjudicació de les concessions administratives dels llocs de venda que podran delegar en la Junta de Govern Local o en l'Alcaldia a fi de facilitar l'adjudicació dels llocs vacants.

És competència de l'Alcaldia:

a) La direcció inspecció impuls del servici del mercat.

b) Imposar sancions derivades de la comissió d'infraccions administratives.

c) Fixar els horaris del mercat i els dies d'obertura.

d) Resoldre les qüestions que li plantege el regidor delegat de Mercat, la comissió informativa corresponent.

e) Les altres que expressament li atribuïsquen les lleis i aquelles que la legislació del Estat o de les comunitats autònomes assignen al municipi en esta matèria i no atribuïsquen a altres òrgans municipals.

Article 5. Activitat comercial.

En cada lloc del Mercat Municipal l'activitat comercial anirà a nom del titular autoritzat per l'Ajuntament, que podrà contractar els servicis de terceres persones, amb els requisits establits en l'ordenament laboral vigent per al despatx al públic dels gèneres de venda, sempre que reunisquen les condicions necessàries exigides legalment per a actuar en l'expedició de productes de consum, i amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament.

Capítol II

De la concessió de llocs de venda.

Article 6. Règim general.

1. Tots els llocs de venda del Mercat Municipal són de propietat de l'Ajuntament i per la seua condició de béns de servicis públics seran inalienables, inembargables e imprescriptibles, per la qual cosa necessitaran per a la seua ocupació la concessió administrativa municipal prèvia, otorgada pel procediment que es detalla en la present reglamentació.

Article 7. Procediment de concessió.

1. La utilització dels llocs de venda del mercat en quant implica un ús privatiu estaran subjectes a concessió administrativa que s'efectuarà d'acord amb les previsions del Reglament de Servicis de les Corporacions Locals aprovat per Decret de 17 de juny de 1955 i la resta de legislació aplicable Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial Decret 1.372/1986, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament de béns de les Entitats Locals, la Llei 33/2003, de 3 de novembre de Patrimoni de les Administracions Públiques, Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i la resta de legislació aplicable.

2. La concessió dels llocs de venda del Mercat Municipal no inclou l'autorització per a l'exercici del comerç, dret que hauran d'obtindre els titulars de les concessions per mitjà del compliment dels requisits vigents en cada cas.

3. L'objecte de la concessió és el dret a ocupar de manera privativa, i amb caràcter exclusiu, un dels llocs de venda del mercat amb la finalitat i obligació de destinar-la a la venda al detall dels articles de comerços inclosos en este reglament.

4. L'adjudicació dels llocs de venda serà per procediment obert i concurs otorgant-se la concessió del lloc de venda al licitador que, en el seu conjunt, faça la proposició més avantatjosa, tenint en compte els criteris que s'establisquen en el plec de clàusules administratives particulars.

Article 8. Criteris base del concurs.

Els criteris objectius que serviran de base per a l'adjudicació de les concessions dels llocs de venda del mercat municipal seran els establits per l'òrgan de contractació de l'Ajuntament en el plec de clàusules administratives particulars.

Article 9. Extinció.

Sense perjudi del que disposa la present reglamentació les concessions s'extingixen per:

- a) Finalització del termini general establert per a la concessió.
- b) Renúncia expressa i escrita del titular abans del venciment de la duració de la concessió sense cap dret.
- c) Mort, jubilació o incapacitat del titular.
- d) Declaració de fallida del pròpia titular, dictada per resolució ferma.
- e) Pèrdua d'alguna de les condicions exigides per a optar a l'autorització, en especial, l'existència d'incapacitat o incompatibilitat per a contractar, de conformitat amb el que s'establix en les disposicions legals.
- f) No ocupar el lloc de venda o mantindre-ho tancat durant un mes ininterrompudament o per igual termini interromput durant un període de tres mesos.
- g) Falta de pagament dels tributs o preu públic que graven la utilització del lloc per un termini superior a sis mesos.
- h) Greu incompliment de les obligacions sanitàries o de les ordres rebudes en matèria d'higiene i neteja dels llocs.
- i) Quan el titular deixe transcórrer 30 dies des de la data en què se li comunica la adjudicació sense que haja arribat a ocupar-ho realment i efectivament.
- j) Per sanció per part de l'Administració Municipal per la comissió d'una falta molt greu, prèvia instrucció de l'oportú expedient i audiència a l'interessat.
- k) Quan es posen a la venda articles o gèneres diferents dels sol·licitats sense haver-hi obtingut prèviament l'autorització municipal.
- l) Quan es realitzen o executen obres, modificació de l'estructura o instal·lacions de llocs sense autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament.

Article 10. Efectes de l'extinció.

L'extinció de les autoritzacions pels motius arrellegats en la disposició anterior no comportarà cap indemnització ni restitució per danys i perjudis exigibles a la Administració Municipal.

Capítol III

Drets i obligacions dels venedors

Article 11. Drets.

Correspon als titulars dels llocs el dret a utilitzar els béns de servici públic necessaris per a dur a terme les seues activitats en la forma exigible. L'

Ajuntament els atorgarà la necessària protecció perquè puguin prestar degudament el seu servei.

Article 12. Responsabilitats.

L'Ajuntament de Benifaió, encara que proveirà la vigilància del mercat, no assumirà cap responsabilitat per les sostraccions, deterioraments o danys que es puguin produir en els llocs de venda, espais o mercaderies.

Article 13. Tractament de mercaderies.

Els gèneres hauran de ser exposats per a la venda en el mateix mostrador del lloc de venda o en safates o cistelles que ocupen únicament l'espai precís per a poder ser manipulats per venedors, compradors i Policia Local.

Els gèneres susceptibles de possible alteració per la temperatura ambient hauran d'estar protegits per vitrines frigorífiques.

Tots els articles exposats per a la venda portaran indicats amb caràcters llegibles i clars els seus preus unitaris o per pes en quilograms, de conformitat amb la legislació vigent.

Article 14. Límits dels llocs de venda.

Els venedors actuaran sempre dins del seu respectiu lloc de venda i darrere del seu mostrador i no podran eixir a l'exterior del lloc per a vendre o com a reclam.

Article 15. Vestuari.

L'Ajuntament podrà disposar l'ús de peces de roba o uniformes, així com utensilis i ferramentes per a la venda, que hauran de ser utilitzats pels venedors i que aniran a compte dels titulars.

Article 16. Obligacions.

Són també obligacions dels venedors:

- a) Mantindre a la vista el títol de la concessió municipal.
- b) Usar els llocs de venda assignats només per a la venda de les mercaderies autoritzades, sense que pugui canviar a un altre gènere de venda, llevat que l'Ajuntament ho autoritze.
- c) Conservar els llocs i instal·lacions en bon estat de neteja, lliures de residus i en perfectes condicions higièniques.
- d) Exercir ininterrompudament durant les hores assenyalades la seua activitat comercial.
- e) Vestir de manera correcta i neta.
- f) Atendre els compradors amb amabilitat i correcció.
- g) No negar-se a la venda de gèneres que tinguen exposats el públic, sempre que es pague el preu assenyalat.
- h) Facilitar a l'Administració Municipal a través dels seus funcionaris i agents l'accés i l'exhibició de tots els articles existents en el seu lloc de venda i facilitar-los totes les informacions que els sol·liciten.
- i) Exhibir els rebuts justificatius del IAE, aigua potable, subministrament elèctric, tributs municipals i altres documents del seu tràfic comercial.

j) Complir les altres obligacions que resulten d'este reglament, així com les restants ordenances, acords i resolucions de l'Ajuntament de l'Alcaldia.

k) Impedir l'activitat de venedor a persones que estiguen patint malaltia contagiosa, obligant-se a l'oportú reconeixement pel metge titular i a posar en coneixement del responsable del mercat tant la baixa per malaltia amb l'alta corresponent.

l) La neteja dels llocs estarà a càrrec dels seus ocupants i es realitzarà diàriament. La de la resta del mercat, així com el servici de consergeria podrà realitzar-se directament per l'Ajuntament o a través de l'Associació de Venedors, previst els precisos acords concessionals per a la seua regulació. La neteja dels establiments deurà efectuar-se, necessàriament, després de l'horari de vendes.

- També serà obligació dels venedors la neteja dels corredors que servisquen de separació als llocs i destinats al trànsit del públic en la part que dóna enfront de els mateixos durant l'horari d'obertura al públic.

- Els venedors mantindran en perfecte estat de neteja l'interior del lloc tant parets, sòl, sostres i superfícies de treball. Així mateix disposaran de recipients de fàcil neteja per al depòsit de residus, preferentment de tancament hermètic.

- Cada venedor arreglarà els desperdícis i/o residus ocasionats i els depositarà en l'horari i en les formes previstes en cada un dels respectius contenidors localitzats en el lloc que es designe per l'Ajuntament.

- Els residus orgànics es col·locaran en bosses de plàstic estanques i resistents al esgarro, depositant-se en els contenidors homologats per a tal fi.

- La resta de fracció del residu (paper, cartó, suro, fusta...) es depositarà en el espai que s'habilita a este efecte.

-No es deixarà en els llocs substància i/o cap residu que produísca mal olor o que pugua perjudicar les condicions higièniques del mateix.

- No es podran col·locar elements ni en els corredors interiors ni en els utilitzats pel públic.

m) Queda expressament prohibit:

- Realitzar obres per insignificants que siguen i introduir modificacions de qualsevol classe en els llocs de venda sense la corresponent autorització municipal.

-Mantindre en les llocs sacs, caixes envasos o utensilis buits o poc nets que alteren o afecten les condicions higièniques sanitàries del lloc.

- Fer propaganda o publicitat abusiva en perjuí dels altres venedors i utilitzar altaveus o altres mitjans acústics. S'exceptua l'ús de megafonia per l'Associació de Venedors del Mercat Municipal i en el compliment dels seus fins propis.

- Sacrificar en les parades els animals destinats a la seua venda i verificar en aquelles les operacions de desplomatge d'aus o un altre animals semblants.

- Utilitzar els llocs de venda per a emmagatzemar mercaderia.

Article 17. Infraccions sanitàries i de comerç.

Els titulars de llocs de venda són responsables de les infraccions que puguen cometre els seus familiars i assalariats, podent arribar a la pèrdua de la concessió, previ el corresponent expedient.

Article 18. Càrrega i descàrrega.

Els venedors podran entrar i eixir una hora abans de l'hora d'obertura al públic per el matí, i una hora després del tancament a la vesprada, a fi que puguin preparar o retirar els seus gèneres. La càrrega i descàrrega de les mercaderies s'haurà de fer sempre en la zona de càrrega i descàrrega habilitades a este efecte, sense que dificulten l'accés dels compradors al mateix.

L'hora de començament i de finalització de la venda al públic serà determinada per la Alcaldia, a proposta de la Regidoria de Mercat.

Pel mateix procediment es podrà utilitzar la venda en el mercat en hores extraordinàries.

Per a la venda en diumenges i dies no laborables regirà el que disposen les lleis i reglaments d'aplicació general.

Article 19. Subjecció a normativa de comerç.

Els venedors s'hauran d'atindre a totes les normes de caràcter autonòmic que afecten els comerços, com les que obliguen a l'exposició de preus o a la obtenció del carnet de manipulador d'aliments.

Capítol IV

Administració del mercat

Article 20. Encarregat municipal.

Un funcionari o personal laboral municipal o contractat per l'Ajuntament serà responsable del mercat i tindrà l'obligació de complir i fer complir el present Reglament, així com tots els acords de l'Ajuntament i les resolucions que adopte l'Alcaldia.

Article 21. Dependència funcional.

En la tramitació d'altres i baixes de llocs, estadístiques, llibres de registre, etc., i qualsevol altra funció administrativa, així com per a tot el que es referix a peticions de els adjudicataris del mercat, incidències administratives dels llocs i tramitació de denúncies i sancions, s'encarregarà un funcionari de l'Ajuntament amb la directa col·laboració de l'encarregat del mercat.

Article 22. Deures de l'encarregat municipal.

L'encarregat del mercat, a més de les obligacions consignades anteriorment, tindrà les següents:

a) Rebre les reclamacions dels compradors referides al pes i higiene dels productes adquirits, així com les que formulen els titulars dels llocs de venda.

Les dites reclamacions les elevarà de forma immediata al regidor ponent del servei de Mercat Municipal.

b) L'obertura i el tancament del mercat.

c) Donar l'orde de començament i finalització de les vendes i transaccions, exigint, si fora necessari, el carnet corresponent als venedors i impedit la venda a persones no autoritzades.

d) Vetllar perquè es complisquen les normes sobre horari i forma de dur a terme la neteja del mercat, en la part que corresponga als ocupants dels llocs de venda, practicant les inspeccions oportunes i donant compte de les anomalies detectades.

- e) Intervindre en les operacions de pesat, recompte i mesurament quan siga requerit per a això, utilitzant els instruments de què disposa l'Ajuntament.
- f) Requerir la presència de la Policia Local quan es desacaten les ordres que dicte l'Ajuntament o es produïsquen altercats, escàndols o altres actes que afecten l'orde públic o que suposen incompliment dels bans de l'Alcaldia.
- g) Vetllar per la conservació dels instruments de pes i mesura, així com de qualsevol utensili o mobiliari propietat de l'Ajuntament, inspeccionant-los regularment.
- h) Encendre i apagar l'enllumenat públic a les hores marcades, donant compte de les deficiències que observe i del material que haja de reposar, inspeccionant-los regularment.
- i) Portar un llibre d'incidències perquè quede constància de tot el que succeïska en el Mercat Municipal.
- j) Auxiliar a la inspecció veterinària en el reconeixement sanitari d'aliments, reflectint-ho en el llibre d'incidències.
- k) Contribuir a les operacions de repese que s'efectuen en les oficines municipals.
- l) Presentar nota de les reparacions o obres que es precisen en l'edifici del mercat, vigilat les que s'executen.
- m) Inspeccionar l'estat dels llocs de venda a l'obrir i tancar el mercat.
- n) Realitzar informes acreditatius de la presumpta comissió d'infraccions tipificades per esta ordenança.
- o) Qualsevol altra encomanada per l'Alcaldia.

Capítol V

Inspecció veterinària

Article 23. Veterinari.

El Servei Sanitari del Mercat Municipal serà responsabilitat del veterinari de la Conselleria d'Alimentació o Sanitat, que ostentarà la direcció tecnicosanitària de este servici i a càrrec seu estarà la vigilància de les condicions higièniques del mercat i les seues dependències, cuidarà i ordenarà la neteja dels llocs de venda i dels locals d'emmagatzemament i conservació, inspeccionarà tots els productes alimentaris que ingressen en el mercat per a la seua venda al públic i practicarà els decomissos d'aliments no aptes per al consum o, bé, la seua intervenció, si són d'origen clandestí, al faltar-los les marques o documents establits per les disposicions vigents, procedint en la forma ordenada per a estos casos.

Article 24. Inspecció periòdica.

El veterinari girarà visita periòdica als llocs de venda i a totes aquelles visites de inspecció que considere convenientes, a fi de comprovar les característiques sanitàries i bromatològiques dels aliments, així com que les manipulacions a què s'els sotmet no comprometen el seu caràcter innocu.

Article 25. Intervenció sanitària.

Quan el veterinari intervinga algun producte alimentari per considerar que no reuneix les degudes condicions higienicosanitàries es realitzaran les anàlisis pertinents per a dictaminar si l'esmentada substància o producte alimentari reuneix o no condicions per al seu consum.

Si el producte alimentari resultara nociu com a conseqüència de l'anàlisi efectuat se seguirà el tràmit que determinen les disposicions aplicables.

Article 26. Reclamacions.

Quan algun comprador formule reclamacions respecte a l'estat dels gèneres adquirits el veterinari dictaminarà sobre la procedència o improcedència de la reclamació. En el primer cas, i amb la sol·licitud prèvia del reclamant, expedirà un certificat acreditatiu de l'informe emés, a fi que el perjudicat pugui justificar el dret a ser indemnitzat pel venedor.

Article 27. Sancions per infraccions sanitàries.

Per a la imposició de les sancions corresponents a aquells venedors que adulteren els aliments o que els posen a la venda en males condicions regiran les disposicions vigents sobre la matèria, sense perjudici de les sancions que es puguin imposar per infracció dels preceptes del present reglament.

Article 28. Deures en matèria de consum.

Els venedors estan obligats a exhibir, a requeriment del veterinari o del funcionari responsable del mercat, tots els articles que tinguen destinats a la venda, inclús els depositats en armaris, neveres i envasos, sense que es puguin negar a la inspecció de els mateixos, ni a la seua inutilització, en el cas que siguen declarats nocius per a la salut, previ dictamen de la Inspecció Sanitària.

Capítol VI

Obres, instal·lacions i servicis

Article 29. Obres en els llocs de venda.

Totes aquelles obres i instal·lacions que s'efectuen en els llocs de venda i queden unides de manera permanent al sòl, les parets i la resta d'elements integrants de l'immoble del mercat, quedaran de propietat municipal. S'entén que estes obres estan unides de manera permanent quan no puguin separar-se del sòl les parets o altres elements sense deteriorar-los.

Quan es realitzen reformes particulars cal tindre en compte les següents exigències:

- a) Durant l'horari comercial del mercat es protegirà amb tanques o persianes que impedisquen l'accés dels usuaris i amb lones o panells que l'oculcen a la vista.
- b) Les obres i instal·lacions que es realitzen en els llocs o altres locals atendran a criteris d'estètica i bona construcció, i quedaran en perfectes condicions de seguretat i acabat. A més han de complir amb tots i cada un dels requisits establits per a mantindre la imatge corporativa del mercat.
- c) Les obres no afectaran els elements estructurals del mercat, ni a les seues instal·lacions comunes, i en el seu transcurs no es produiran impediments o molèsties a l'activitat normal de venda.
- d) Les instal·lacions pròpies d'un lloc no podran travessar cap altre lloc, excepte que es tracte del mateix titular. En este cas, quan el titular cesse en el dret a la explotació de qualsevol dels llocs afectats, haurà de retirar-les a costa seu.

e) Quan el lloc requerisca algun tipus de desaiçue estos hauran de connectar-se a la xarxa general, no provocant abocaments a l'interior del lloc o a les zones comunes del mercat.

f) Els mostradors, instal·lacions, persianes, paràmetres, lluminàries o qualsevol altre element propi del lloc no sobreixirà els límits del mateix.

g) En la decoració, superfícies i rètols dels llocs i locals cal complir exactament amb les exigències d'imatge corporativa del mercat. No es permetrà cap decoració, superfície i rètol o cartell que no haja sigut expressament autoritzat.

Article 30. Llicència d'obres.

Per a poder realitzar obres o instal·lacions en els llocs del mercat es necessitarà permís o llicència municipal.

Article 31. Finançament de les obres.

Iran a càrrec dels titulars les obres de construcció i adaptació dels llocs del mercat als models fixats per l'Administració Municipal.

Article 32. Obres obligatòries.

Serà obligatòria l'execució d'obres d'adaptació dels llocs de venda als models aprovats per l'Ajuntament.

En la redacció dels projectes d'obres es consultarà amb caràcter previ a l'Ajuntament.

Article 33. Subministraments.

Seran per compte dels titulars les instal·lacions i permisos necessaris per al subministrament en els llocs dels servicis d'aigua, electricitat o gas que siguen exigibles segons la naturalesa de les mercaderies que s'expenguen, així com la conservació de les instal·lacions.

Per a l'esmentada finalitat es verificaran pels tècnics municipals les inspeccions i comprovacions per l'Ajuntament que es consideren necessàries actuant d'ofici o a instància de part.

Article 34. Aparells comptadors.

Els titulars, en relació amb els servicis indicats, s'hauran de proveir dels corresponents comptadors, la instal·lació i dels quals conservació anirà a càrrec seu.

Article 35. Protecció de productes alimentaris.

Quan els productes alimentaris que s'expenguen ho precisen els llocs de venda se hauran de proveir de les corresponents vitrines o cambres frigorífiques de caràcter individual. La instal·lació i la conservació de tals elements anirà a càrrec dels titulars dels llocs.

Capítol VII

Infraccions i sancions

Article 36. Règim d'infraccions.

Els titulars dels llocs seran responsables de les infraccions de les disposicions d'este reglament que puguen cometre tant ells com els seus familiars o assalariats

1. Es consideraran com a faltes lleus:

- a) No exposar públicament les còpies de les concessions municipals.
- b) Les discussions entre particulars.
- c) El tancament no autoritzat dels llocs durant un període superior a set dies.
- d) Falta de neteja de les parades i de l'entorn i falta de neteja en els venedors.
- e) La inobservança no reiterada de les instruccions de la Inspecció Sanitària Municipal, regidor o funcionari responsable.
- f) L'incompliment dels horaris d'obertura i tancament.
- g) No depositar els desperdiciis i/o residus ocasionats degudament protegits per una bossa de plàstic del contenidor.
- h) Destinar el lloc de venda del mercat per a emmagatzemar mercaderia.
- i) Qualsevol altre incompliment del que disposa esta ordenança i que no siga qualificat com a falta de major entitat.
- j) La inobservança de les instruccions donades per l'Ajuntament.

2. Seran faltes greus:

- a) La reiteració de qualsevol falta lleu.
- b) Tot incompliment de les obligacions sanitàries i comercials existents segons les disposicions legals vigents.
- c) No trobar-se incloses les persones que atenguen o col·laboren en els llocs en el règim que els corresponga de la Seguretat Social.
- d) El desacatament reiterat a les instruccions de la Inspecció Sanitària Municipal, regidor o funcionari responsable.
- e) Els frauds en la quantitat i la qualitat dels gèneres venuts.
- f) No satisfer els drets municipals en els terminis previstos en l'ordenança fiscal.
- g) La decoració, col·locació de superfícies i cartells/rètols en els llocs que no complisquen exactament amb les exigències de la imatge corporativa del mercat i que no hagen sigut expressament autoritzats.

3. Seran faltes molt greus:

- a) La reiteració de qualsevol falta greu, quan no haguera transcorregut un any des de la imposició de l'anterior sanció.
- b) La modificació de les estructures i instal·lacions dels llocs sense autorització municipal.
- c) Causar fraudulentament o per negligència provada danys a l'edifici, llocs o instal·lacions del mercat.
- d) Col·locar elements en els corredors i zones comunes.
- e) El subarrendament del lloc.
- f) El traspàs o la cessió del lloc.

Article 37. Règim de sancions.

Tota infracció del present reglament i d'altres disposicions complementàries serà sancionada en la forma específica que determine el precepte incomplert o, si no n'hi ha, per les regles que es determinen en els articles següents:

Les sancions aplicables són:

1. Per les faltes lleus:

- a) Advertència.
- b) Multa de 100 €.

2. Per les faltes greus:

- a) Multa de 200 €.
- b) Suspensió de la llicència de fins a 15 dies hàbils.

3. Per a les faltes molt greus:

- a) Multa de 300 €.
- b) La suspensió de la llicència de fins a 90 dies.
- c) Pèrdua definitiva de la concessió i de tots els drets que derivaren d'ella.

Article 38. Sancions pecuniàries.

La quantia de les multes es fixarà tenint en compte les circumstàncies del cas i els antecedents de l'infractor.

Correspon la imposició de les sancions a l'Alcalde.

La imposició de sancions exigirà expedient previ, que serà tramitat amb les garanties que preceptua la Llei de Règim de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i del Reial Decret 1.398/1993, de 4 d'agost, per el que s'aprova el Reglament del Procediment per a l'Exercici de la Potestad Sancionadora, per tant, amb audiència de l'interessat.

Les infraccions que hagen de ser sancionades per autoritats diferents de la municipal seran sotmeses al coneixement d'aquelles, als efectes oportuns.

Capítol VIII

Disposicions finals

1a Per a tot el no previst en el present reglament s'aplicarà la legislació general que regula les matèries previstes en les normes anteriors.

2.^a Quedan derogats tots aquells acords o disposicions municipals anteriors que s'oposen a este reglament.

3^a El present reglament es publicarà en el «Butlletí Oficial» de la província i no entrarà en vigor fins que s'haja publicat completament el seu text i haja transcorregut el termini previst en l'article 65.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.